

IR法案にもっと日本の知恵を盛り込め! —日本型カジノの模索を—

金沢工業大学客員教授
(株)人間と科学の研究所 所長
飛岡 健

二つ前の号で、世界のIRについて紹介すると共に、将来的に世界一と言える日本型IRの建設を、東京を例として、私案として紹介してきた。その残りと、補稿を付け加えさせていただぐ。

(5) 築地を中心とした周辺のお台場、銀座、皇居等を加えた日本統合リゾート化

築地を中心にして、半径数kmの円を図13のように描くと、その中には

お台場、銀座、皇居、浅草、秋葉原、文京地区、池袋、そして羽田空港から大田区の中小企業の工業地帯まで入り、その中には沢山の日本の特色を示す施設や機能がある。更に、そこから1~2時間で、美しい日本の自然の景勝や、富士山を始め沢山控えている。

特に以下の日本的なモノを、日本的に作り上げ、魅力度を上げ、どのように宣伝するかである。

築地の魚市場の跡地を中心として、その周辺には海外からの人々が喜ぶ施設が山のようになり、沢山のツアーメニューが組める。

観光バス、ハトバスの新しいツアーモード

コースをより充実する事が出来るであろう。

- 日本の庭園(後楽園 浜離宮)の博物館)
- 日本の神社仏閣(明治神宮 靖国神社)
- 日本の城(江戸城)
- 日本の相撲、柔道、剣道(講道館)
- 日本の盆栽(上野の盆栽園)
- 日本の漁業と水族館(鯉や金魚等の養殖)
- 日本の自然の美(富士山 筑波山 日光)
- 日本の博物館(国立博物館 江戸博物館)
- 日本の食と酒(各地に点在)
- 日本の産業、工業の展示地区(船橋のえ)
- 日本の手工芸(刃物 調理器具)
- 日本の治安システム(交番)
- 日本の遊園地(東京ディズニーランド USJ)
- 日本の医療システム(癌研究所)
- 日本の未来(未来館)

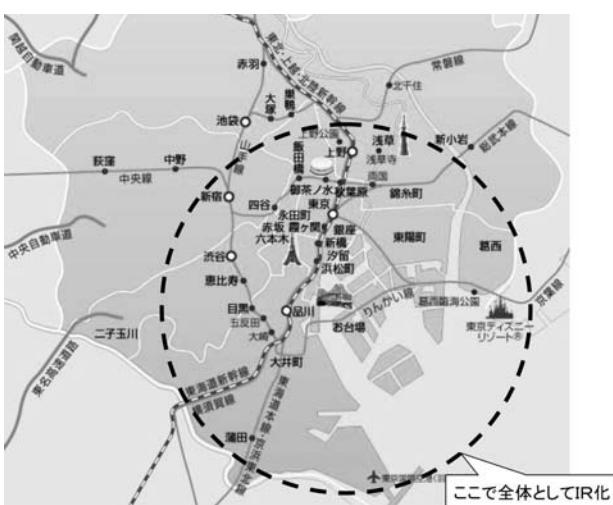


図13 東京のIR地

も出来るし、その前に位置している上野には、アメ横があり、現在も沢山の人々が散策と買い物と飲食を楽しんでいるし、少し離れば、日本古い神社仏閣が溢れているし、動物園、水族館、国立博物館、西洋美術館もある。

銀座には世界の有名ブランド店のショーウィンドーが世界有数の規模で並び、ミシュラン星のレストランがあり、沢山のお客さんを迎えている。

秋葉原では、人々が家電製品のみでなく、古いゲーム機やゲームソフト、そして漫画、アニメのフィギュアやコスチュームもあり、コスチュームの大会も様々に開かれている。原宿には世界の若者が集まる“かわいいフェション”を始め、多くの魅力が集積されている。

そのように築地を中心半径数kmを東京のIRの地とし、その中心に築地の美しい白鷺城をカジノの本丸として活用し、その周辺を東洋のベニスの如くにし、世界のカジノを彩りとして散りばめれば、そこは地球上のIRとすることができる。

もちろん、そこは世界一の省エネ、省資源システムが導入され、環境問題

への対応がなされ、水と緑に溢れた街にし、世界一安全な街にせねばならない。その可能性は極めて高い。

〈おわりに〉
今こそ建設的論議をし、
世界一のIRを！

日本型統合リゾート案 Japanese Edition Integrated Resorts

統合型リゾート (Integrated Resort) を考えるにあたって

- 観光都市
- ハノアレンスシティ
- etc

今日の日本社会の置かれた世界の中での位置と、時代潮流を考えた時に、シンガポールが造ったIRのコンセプトをベースとした日本版IRの建設が、日本においても時宜に適つたものとして望まれている。そこでまずIRの世界での事例を見て、日本が参考すべき例を探してみよう。

IRとは単体のResort Facilityではなく、様々な要素を加味した複合型かつ、統合型のリゾートである。シンガポールに於いてはIR建設のニーズの前提として、

- 金融都市
- 商談都市
- 物流拠点 (ハブ化)

最後に、以前に書いた原稿の補稿として、以下に掲載させていただく。本稿は関連する内容が入っているが、より多くのカジノの写真を示してある。

もち論、そこは世界一の省エネ、省資源システムが導入され、環境問題

こうした機能を持つ都市を目指している他の例として、アラブ首長国連邦(UAE)のアブダビやドバイといった都市が挙げられる。そこでは、また

さにシンガポールのような都市としての機能を備えようとしているので、いずれ立派なIRが誕生するであろう。但し、今のところイスラム国家では

ジノ(Casino)は許可されていないので、"Casino"無しでIRを構成していく事になるだろう。

実はIRに関しては、新たに生じ



ハンブルグ インターコンチネンタルホテル



シンガポール ベイサンズホテル



ハンブルグ ショッピングモール



アルスター湖



シンガポールのカジノ



ドバイ



アブダビ



モンテカルロの港



モンテカルロ王宮



モンテカルロリゾートカジノ

建物群

- オペラホール、シンフォニーホール
- アルスター湖の観光機能と景観
- ドイツ有数のショッピングモール
- 多くのホテル群と会議場
- etc. (美しい市庁舎を始めとする

といった施設と機能とが集積しているのである。アルスター湖の周辺の町自体がIRになっているのである。シンガポールとは若干異なるが、モナコのモンテカルロのCasinoは次の施設を持っている。

た概念ではなく、少し視点を変えると、既に存在しているのである。

古くから、この機能を有していたのは、イギリスのロンドンであり、オランダのアムステルダムであり、ドイツのハンブルグといった都市であった。ドイツのハンブルグを見てみると、アルスター湖畔のインターチェンタルのアネックスの最上階のCasinoは"ヨーロッパの社交場"であり、Casinoはそれほど大きくないが、アルスター湖畔を中心とした地域全体がIRであることに注目せねばならない。そこにはシンガポールのIRの持つ機能と同様に

ターラーのアムスチルダムであり、ドイツのハンブルグといった都市であった。ドイツのハンブルグを見てみると、アルスター湖畔のインターチェンタルのアネックスの最上階のCasinoは"ヨーロッパの社交場"であり、Casinoはそれほど大きくないが、アルスター湖畔を中心とした地域全体がIRであることに注目せねばならない。そこにはシンガポールのIRの持つ機能と同様に

ターラーのアムスチルダムであり、ドイツのハンブルグといった都市であった。ドイツのハンブルグを見てみると、アルスター湖畔のインターチェンタルのアネックスの最上階のCasinoは"ヨーロッパの社交場"であり、Casinoはそれほど大きくないが、アルスター湖畔を中心とした地域全体がIRであることに注目せねばならない。そこにはシンガポールのIRの持つ機能と同様に



ラスベガスの街並み



ラスベガスのカジノ



ニュージーランド



マカオの街並み



マカオのカジノ



オークランドのスカイカジノ



スイス ルガーノ湖 外観



ルガーノのカジノ



フィリピン マニラ



フィリピンのカジノ

- ネバール：カトマンズ
 - オーストリア：マルボルン アーリスベン等々
 - エジプト：モスクワ
 - マレーシア：クアラルンプール
 - etc.

- カジノ
 - ショッピング
 - 沢山の博物館
 - エンターテイメント機能
 - カンファレンス機能
 - 王宮と庭園
 - レストラン、バー、クラブ
 - パレハ、シングフォーホール

- 優れた港湾施設
 - オーネース等のイギリス
 - etc.

各国のカジノと町並み

各國のカジノと町並み

それ以外にも、IRと称されるレベルの都市は世界中に散在している。先進国でカジノを持たない数少ない国が世界中の多くに存在している。先進国である。

また、Casinoのみの施設は

日本である。

ものの、統合リゾート（IR）へ更なる機能を持つべくマカオ政府が推進力となって動いている。